

COMUNE DI OLBIA(OT)		ELENCO AREE ESPROPRIANDE AVENTI SUSCETTIVITA' DI UTILIZZO DIVERSO OD ULTERIORE DI QUELLO AGRICOLO-											
N° PIANO	INTESTAZIONE CATASTALE	PROPRIETA' EFFETTIVA	DATI CATASTALI					SUPERFICIE ESPROPRIO	ZONA URBANISTICA (*)	VALORE MERCATO	VALORE VENALE (a)	INDENNITA' DI ESPROPRIO (b)	IMPORTO CESSIONE VOLONTARIA (c)
			Fg.	Mapp.	ha	a	ca						
1	PUTZU CATERINA FU LUIGI	PUTZU CATERINA FU LUIGI	31	2795		29	74	50	VIABILITA'	5,82	291,00	174,60	218,25
2	PUTZU CATERINA FU LUIGI	PUTZU CATERINA FU LUIGI	31	2791	2	28	98	1.980	VIABILITA'	5,82	11.523,60	6.914,16	8.642,70
3	OLBICAR SRL	OLBICAR SRL	31	2794		3	27	250	VIABILITA'	5,82	1.455,00	873,00	1.091,25
4	OLBICAR SRL	OLBICAR SRL	31	1861		4	97	310	VIABILITA'	5,82	1.804,20	1.082,52	1.353,15
5	OLBICAR SRL	OLBICAR SRL	31	1862		4	96	80	VIABILITA'	5,82	465,60	279,36	349,20
6	PUTZU CARLO FU LUIGI	PUTZU CARLO FU LUIGI	31	2771		77	85	3.200	VIABILITA'	5,82	18.624,00	11.174,40	13.968,00
7	PUTZU CARLO FU LUIGI	PUTZU CARLO FU LUIGI	31	2770	6	39	19	2.240	FERROVIA	5,82	13.036,80	7.822,08	9.777,60
8	PUTZU CARLO FU LUIGI	PUTZU CARLO FU LUIGI	31	2770	6	39	19	2.027	FERROVIA	5,82	11.797,14	7.078,28	8.847,86
9	DE LUCA ANNA MARIA NATA A OLBIA IL 24/05/1957; DE LUCA AUGUSTO NATO A OLBIA IL 25/11/1952; DE LUCA BARBARA NATA A OLBIA IL 14/04/1971; DE LUCA ESTER MARIA NATA A OLBIA IL 06/11/1954; SPANU PASQUA NATA A SINISCOLA IL 06/01/1929	DE LUCA ANNA MARIA NATA A OLBIA IL 24/05/1957; DE LUCA AUGUSTO NATO A OLBIA IL 25/11/1952; DE LUCA BARBARA NATA A OLBIA IL 14/04/1971; DE LUCA ESTER MARIA NATA A OLBIA IL 06/11/1954; SPANU PASQUA NATA A SINISCOLA IL 06/01/1929	31	2857 (ex883)	1	18	40	420	VIABILITA'	5,82	2.444,40	1.466,64	1.833,30
10	NIEDDU DEPOSITI DISTRIBUZIONI MERCI SRL	NIEDDU DEPOSITI DISTRIBUZIONI MERCI SRL	31	891	1	03	76	50	VIABILITA'	5,82	291,00	174,60	218,25
11	LA GENOVESE GOMME SPA CON SEDE IN ELMAS(CA)	LA GENOVESE GOMME SPA CON SEDE IN ELMAS(CA)	31	4529 (ex 2957)		45	29	170	VIABILITA'	5,82	989,40	593,64	742,05
12	DEMURU GIUSEPPE NATO A LODE' IL 02/04/1909;MOTTOI FRANCESCA NATA A BUDDUSO' IL 03/03/1911	DEMURU GIUSEPPE NATO A LODE' IL 02/04/1909;MOTTOI FRANCESCA NATA A BUDDUSO' IL 03/03/1911	31	296		2	16	216	VIABILITA'	5,82	1.257,12	754,27	942,84
13	BARDANZELLU GIAN DOMENICO, TORINO 1935; BERTONIN IDA, MILANO 01/06/1910; PALA ANDREA MILANO 01/01/1941;PALA GIORGINA ARBOREA LURAS 12/08/1945; PALA MARIA SALVATRICE NATA A ROMA 11/06/1937; MORELLO CHIARA PALERMO 08/06/1960; MORELLO DANIELE PALERMO 08/06/1958; MORELLO GABRIELE PALERMO 18/03/1928, JOANSON INGER GUNILLA SVEZIA 25/01/1943	BARDANZELLU GIAN DOMENICO, TORINO 1935; BERTONIN IDA, MILANO 01/06/1910; PALA ANDREA MILANO 01/01/1941;PALA GIORGINA ARBOREA LURAS 12/08/1945; PALA MARIA SALVATRICE NATA A ROMA 11/06/1937; MORELLO CHIARA PALERMO 08/06/1960; MORELLO DANIELE PALERMO 08/06/1958; MORELLO GABRIELE PALERMO 18/03/1928, JOANSON INGER GUNILLA SVEZIA 25/01/1943	31	3131			30	20	VIABILITA'	5,82	116,40	69,84	87,30
14	BARDANZELLU GIAN DOMENICO, TORINO 1935; BERTONIN IDA, MILANO 01/06/1910; PALA ANDREA MILANO 01/01/1941;PALA GIORGINA ARBOREA LURAS 12/08/1945; PALA MARIA SALVATRICE NATA A ROMA 11/06/1937; MORELLO CHIARA PALERMO 08/06/1960; MORELLO DANIELE PALERMO 08/06/1958; MORELLO GABRIELE PALERMO 18/03/1928, JOANSON INGER GUNILLA SVEZIA 25/01/1943	BARDANZELLU GIAN DOMENICO, TORINO 1935; BERTONIN IDA, MILANO 01/06/1910; PALA ANDREA MILANO 01/01/1941;PALA GIORGINA ARBOREA LURAS 12/08/1945; PALA MARIA SALVATRICE NATA A ROMA 11/06/1937; MORELLO CHIARA PALERMO 08/06/1960; MORELLO DANIELE PALERMO 08/06/1958; MORELLO GABRIELE PALERMO 18/03/1928, JOANSON INGER GUNILLA SVEZIA 25/01/1943	31	1537		29	55	50	VIABILITA'	5,82	291,00	174,60	218,25
15	PASSATO ALLE STRADE	PASSATO ALLE STRADE	31	1547	SOPPRESSO			0	VIABILITA'	5,82	0,00	0,00	0,00
16	CENTRO EDILE OLBIA SRL, CON SEDE IN OLBIA	CENTRO EDILE OLBIA SRL, CON SEDE IN OLBIA	31	1522			60	60	VIABILITA'	5,82	349,20	209,52	261,90
17	CENTRO EDILE OLBIA SRL, CON SEDE IN OLBIA	CENTRO EDILE OLBIA SRL, CON SEDE IN OLBIA	31	1519		1	02	102	VIABILITA'	5,82	593,64	356,18	445,23
18	CENTRO EDILE OLBIA SRL, CON SEDE IN OLBIA	CENTRO EDILE OLBIA SRL, CON SEDE IN OLBIA	31	1257		2	07	100	VIABILITA'	5,82	582,00	349,20	436,50
19	CENTRO EDILE OLBIA SRL, CON SEDE IN OLBIA	CENTRO EDILE OLBIA SRL, CON SEDE IN OLBIA	31	1277		7	08	106	VIABILITA'	5,82	616,92	370,15	462,69

N° PIANO	INTESTAZIONE CATASTALE	PROPRIETA' EFFETTIVA	DATI CATASTALI					SUPERFICIE ESPROPRIO	ZONA URBANISTICA (*)	VALORE MERCATO	VALORE VENALE (a)	INDENNITA' DI ESPROPRIO (b)	IMPORTO CESSIONE VOLONTARIA (c)
			Fg.	Mapp.	ha	a	ca						
20	REIMAS SRL CON SEDE IN CAGLIARI	MIDA SRL	31	2798		26	64	220	VIABILITA'	5,82	1.280,40	768,24	960,30
21	IMPRESA DI COSTRUZIONI ALESSANDRO ROSSI SPA	IMPRESA DI COSTRUZIONI ING. ALESSANDRO ROSSI SRL, CON SEDE IN ROMA	32	1577		96	95	1.561	VIABILITA'	5,82	9.085,02	5.451,01	6.813,77
22	CUBEDDU ANTONIO NATO A CHIARAMONTI IL 31/07/1904; PUTZU PAOLINO NATO A OLBIA IL 01/07/1918	CUBEDDU ANTONIO NATO A CHIARAMONTI IL 31/07/1904; PUTZU PAOLINO NATO A OLBIA IL 01/07/1918	31	714	1	66	44	140	VIABILITA'	5,82	814,80	488,88	611,10
23	ATTIVITA' INDUSTRIALI CONSORZIATE-AICO SRL, CON SEDE IN SASSARI	ATTIVITA' INDUSTRIALI CONSORZIATE-AICO SRL, CON SEDE IN SASSARI	31	2877		98	97	120	VIABILITA'	5,82	698,40	419,04	523,80
24	OPPO SRL, CON SEDE IN GHILARZA	OPPO SRL, CON SEDE IN GHILARZA	31	1237		66	00	95	VIABILITA'	5,82	552,90	331,74	414,68
25	CITE SRL CON SEDE IN OLBIA	CITE SRL CON SEDE IN OLBIA	32	3252		74	81	500	VIABILITA'	5,82	2.910,00	1.746,00	2.182,50
26	NOVACALCE SRL CON SEDE IN OLBIA	NOVACALCE SRL CON SEDE IN OLBIA	32	1620		12	60	300	VIABILITA'	5,82	1.746,00	1.047,60	1.309,50
27	SORO CATERINA TOMASINA NATA A BUDDUSO' IL 16/07/1950; SORO MARIA ALBINA ANTONIA NATA A OLBIA IL 02/04/1947; SORO MARIO ANGELO NATO A OLBIA IL 15/03/1944; SORO SALVATORE NATO A OLBIA IL 21/03/1942;	SORO CATERINA TOMASINA NATA A BUDDUSO' IL 16/07/1950; SORO MARIA ALBINA ANTONIA NATA A OLBIA IL 02/04/1947; SORO MARIO ANGELO NATO A OLBIA IL 15/03/1944; SORO SALVATORE NATO A OLBIA IL 21/03/1942;	32	3255		11	53	1.153	VIABILITA'	5,82	6.710,46	4.026,28	5.032,85
28	RESIDENCE CASTEL CERVO CON SEDE A CAGLIARI	RESIDENCE CASTEL CERVO CON SEDE A CAGLIARI	31	458		9	63	200	VIABILITA'	5,82	1.164,00	698,40	873,00
29	RESIDENCE CASTEL CERVO CON SEDE A CAGLIARI	RESIDENCE CASTEL CERVO CON SEDE A CAGLIARI	31	459		13	66	365	VIABILITA'	5,82	2.124,30	1.274,58	1.593,23
30	RESIDENCE CASTEL CERVO CON SEDE A CAGLIARI	RESIDENCE CASTEL CERVO CON SEDE A CAGLIARI	31	1242		22	80	430	VIABILITA'	5,82	2.502,60	1.501,56	1.876,95
31	PALMERA SPA CON SEDE IN OLBIA	PALMERA SPA CON SEDE IN OLBIA	31	1391		9	72	380	VIABILITA'	5,82	2.211,60	1.326,96	1.658,70
32	SARDA CANTIERI NAVALI SRL CON SEDE IN ROMA	SARDA CANTIERI NAVALI SRL CON SEDE IN ROMA	32	1668		36	10	1.570	VIABILITA'	5,82	9.137,40	5.482,44	6.853,05
33	SARDA CANTIERI NAVALI SRL CON SEDE IN ROMA	SARDA CANTIERI NAVALI SRL CON SEDE IN ROMA	32	1675	2	36	78	300	VIABILITA'	5,82	1.746,00	1.047,60	1.309,50
34	ARREDOXIL DI CARRASSALE PIETRO E C. SNC CON SEDE IN OLBIA	ARREDOXIL DI CARRASSALE PIETRO E C. SNC CON SEDE IN OLBIA	31	910		76	78	50	VIABILITA'	5,82	291,00	174,60	218,25
35	SOC. EMMECIEMME MANUFATTI IN CEMENTO SRL, CON SEDE IN OLBIA	SOC. EMMECIEMME MANUFATTI IN CEMENTO SRL, CON SEDE IN OLBIA	31	4513		48	64	450	VIABILITA'	5,82	2.619,00	1.571,40	1.964,25
36	F.LLI UCCULA SRL, CON SEDE IN OLBIA	F.LLI UCCULA SRL, CON SEDE IN OLBIA	31	855	1	28	20	500	VIABILITA'	5,82	2.910,00	1.746,00	2.182,50
37	COLUMBANU GIOVANNI NATO A OLBIA IL 30/09/1952	COLUMBANU GIOVANNI NATO A OLBIA IL 30/09/1952	31	1744		6	98	0	VIABILITA'	5,82	0,00	0,00	0,00
38	SARDA LEASING SOC LOCAZIONE FINANZIARIA PER AZIONI	SARDA LEASING SOC LOCAZIONE FINANZIARIA PER AZIONI	31	784	1	23	50	660	VIABILITA'	5,82	3.841,20	2.304,72	2.880,90
39	PIANA CARLO NATO A LA MADDALENA IL 18/07/1934;PIANA MARIA GIUSEPPINA NATA A LA MADDALENA IL 21/04/1931	PIANA CARLO NATO A LA MADDALENA IL 18/07/1934;PIANA MARIA GIUSEPPINA NATA A LA MADDALENA IL 21/04/1931	31	1320	11	11	95	1.200	VIABILITA'	5,82	6.984,00	4.190,40	5.238,00
40	ZEDDE GIOVANNI NATO A AUSTIS IL 01/02/1970	ZEDDE GIOVANNI NATO A AUSTIS IL 01/02/1971	31	4694 (ex 3314)		21	25	220	VIABILITA'	5,82	1.280,40	768,24	960,30

N° PIANO	INTESTAZIONE CATASTALE	PROPRIETA' EFFETTIVA	DATI CATASTALI					SUPERFICIE ESPROPRIO	ZONA URBANISTICA (*)	VALORE MERCATO	VALORE VENALE (a)	INDENNITA' DI ESPROPRIO (b)	IMPORTO CESSIONE VOLONTARIA (c)
			Fg.	Mapp.	ha	a	ca						
41	SOC. TRIATIC SRL, CON SEDE IN CAGLIARI	EMMEENNE SRL, CON SEDE IN OLBIA VIA BASILICATA, 21	31	2590	5	50	80	4.783	VIABILITA'	5,82	27.837,06	16.702,24	20.877,80
42	SPANU GIOVANNI NATO A OZIERI IL 15/05/1988	SPANU GIOVANNI NATO A OZIERI IL 15/05/1988	32	2253 (ex 564)		60	80	445	VIABILITA'	5,82	2.589,90	1.553,94	1.942,43
43	BACCIU ANNA NATA A BUDDUSO IL 13/08/1951; BACCIU CARMELA NATA A BUDDUSO IL 10/10/1944; BACCIU GIOVANNI NATOM A BUDDUSO IL 16/11/1937; BACCIU MARIA ANTONIA NATA A BUDDUSO IL 24/12/1939; BACCIU PAOLA NATA A BUDDUSO IL 18/06/1933; BACCIU PIETRO MARIA NATO A BUDDUSO IL 26/02/1949; BACCIU SISINNIO NATO A BUDDUSO IL 04/07/1935; BACCIU TERESA NATA A BUDDUSO IL 19/04/1942	BACCIU ANNA NATA A BUDDUSO IL 13/08/1951; BACCIU CARMELA NATA A BUDDUSO IL 10/10/1944; BACCIU GIOVANNI NATOM A BUDDUSO IL 16/11/1937; BACCIU MARIA ANTONIA NATA A BUDDUSO IL 24/12/1939; BACCIU PAOLA NATA A BUDDUSO IL 18/06/1933; BACCIU PIETRO MARIA NATO A BUDDUSO IL 26/02/1949; BACCIU SISINNIO NATO A BUDDUSO IL 04/07/1935; BACCIU TERESA NATA A BUDDUSO IL 19/04/1942	32	562	1	10	26	850	VIABILITA'	5,82	4.947,00	2.968,20	3.710,25
44	ARMANIA SRL CON SEDE IN OLBIA	ARMANIA SRL CON SEDE IN OLBIA	32	1852		81	34	2.350	VIABILITA'	5,82	13.677,00	8.206,20	10.257,75
45	GEOCENTER SPA CON SEDE IN OLBIA	GEOCENTER SPA CON SEDE IN OLBIA	32	1683	17	91	04	250	VIABILITA'	5,82	1.455,00	873,00	1.091,25
46	PICCINNU TRASPORTI SRL	PICCINNU TRASPORTI SRL	32	1749	2	15	73	330	VIABILITA'	5,82	1.920,60	1.152,36	1.440,45
47	RUZZITTU SALVATORE, NATO A TELTI IL 15/08/1939	RUZZITTU SALVATORE, NATO A TELTI IL 15/08/1939	32	748		20	47	100	VIABILITA'	5,82	582,00	349,20	436,50
48	SOC.GRANITI E MARMI SRL	SOC.GRANITI E MARMI SRL	32	741	1	10	50	500	VIABILITA'	5,82	2.910,00	1.746,00	2.182,50
49	ASARA & C. SNC CON SEDE IN OLBIA	ASARA & C. SNC CON SEDE IN OLBIA	32	295		61	72	125	VIABILITA'	5,82	727,50	436,50	545,63
50	CINES	ISOCELL	32	2175		25	57	300	VIABILITA'	5,82	1.746,00	1.047,60	1.309,50
51	GIANGRANDE DIONINO NATO A TORRE SANTA SUSANNA IL 22/09/1945	GIANGRANDE DIONINO NATO A TORRE SANTA SUSANNA IL 22/09/1945	32	1265		46	90	80	VIABILITA'	5,82	465,60	279,36	349,20
52	GIOVANNI UGGIAS E FIOGLI SRL CON SEDE IN OLBIA	GIOVANNI UGGIAS E FIOGLI SRL CON SEDE IN OLBIA	32	1250		40	00	70	VIABILITA'	5,82	407,40	244,44	305,55
53	GIANGRANDE DIONINO NATO A TORRE SANTA SUSANNA IL 22/09/1945	GIANGRANDE DIONINO NATO A TORRE SANTA SUSANNA IL 22/09/1945	32	1267		3	04	70	VIABILITA'	5,82	407,40	244,44	305,55
54	GIANGRANDE DIONINO NATO A TORRE SANTA SUSANNA IL 22/09/1945; ROYCH GIOVANNI MARIA NATO A OLBIA IL 01/04/1897; ROYCH MANLIO NATO A OLBIA IL 23/07/1910; ROYCH OTTAVIO NATO A OLBIA IL 07/06/1912	GIANGRANDE DIONINO NATO A TORRE SANTA SUSANNA IL 22/09/1945; ROYCH GIOVANNI MARIA NATO A OLBIA IL 01/04/1897; ROYCH MANLIO NATO A OLBIA IL 23/07/1910; ROYCH OTTAVIO NATO A OLBIA IL 07/06/1912	32	147		9	10	910	VIABILITA'	5,82	5.296,20	3.177,72	3.972,15
55	LOGISTICA NIEDDU SRL	LOGISTICA NIEDDU SRL	32	547	1	86	48	830	FERROVIA	5,82	4.830,60	2.898,36	3.622,95
56	LOGISTICA NIEDDU SRL	LOGISTICA NIEDDU SRL	32	346		33	98	440	FERROVIA	5,82	2.560,80	1.536,48	1.920,60
57	LOGISTICA NIEDDU SRL	LOGISTICA NIEDDU SRL	32	345		35	96	400	FERROVIA	5,82	2.328,00	1.396,80	1.746,00
58	LOGISTICA NIEDDU SRL	LOGISTICA NIEDDU SRL	32	544		37	34	430	FERROVIA	5,82	2.502,60	1.501,56	1.876,95
59	LOGISTICA NIEDDU SRL	LOGISTICA NIEDDU SRL	32	1511		63	81	800	FERROVIA	5,82	4.656,00	2.793,60	3.492,00
60	LOGISTICA NIEDDU SRL	LOGISTICA NIEDDU SRL	32	1509	1	62	17	1.250	FERROVIA	5,82	7.275,00	4.365,00	5.456,25

N° PIANO	INTESTAZIONE CATASTALE	PROPRIETA' EFFETTIVA	DATI CATASTALI					SUPERFICIE ESPROPRIO	ZONA URBANISTICA (*)	VALORE MERCATO	VALORE VENALE (a)	INDENNITA' DI ESPROPRIO (b)	IMPORTO CESSIONE VOLONTARIA (c)
			Fg.	Mapp.	ha	a	ca						
61	LOGISTICA NIEDDU SRL	LOGISTICA NIEDDU SRL	32	229	1	87	04	1.300	FERROVIA	5,82	7.566,00	4.539,60	5.674,50
62	POLO HOLDING SPA	POLO HOLDING SPA	32	1725		46	77	1.480	FERROVIA	5,82	8.613,60	5.168,16	6.460,20
63	POLO HOLDING SPA	POLO HOLDING SPA	32	1733		33	48	1.530	FERROVIA	5,82	8.904,60	5.342,76	6.678,45
64	KUWAIT PETROLEUM ITALIA SPA	MARTININI AMALIA LUCIA NATA AROMA IL 23/05/1944; MARTININI CLAUDIO NATO A ROMA IL 07/02/1946; MARTININI MARIA GABRIELLA NATA A ROMA 02/12/1941	33	294		25	90	2.590	VIABILITA'	5,82	15.073,80	9.044,28	11.305,35
65	ALE SRL CON SEDE IN TORPE'	ALE SRL CON SEDE IN TORPE'	33	1059	1	77	51	40	VIABILITA'	5,82	232,80	139,68	174,60
66	AZARA MADDALENA NATA AD ARZACHENA IL 04/04/1949;FRESI GIOVANNA NATA A ARZACHENA IL 26/02/1973;FRESI PIERINA NATA A OLBIA IL 03/03/1968	AZARA MADDALENA NATA AD ARZACHENA IL 04/04/1949;FRESI GIOVANNA NATA A ARZACHENA IL 26/02/1973;FRESI PIERINA NATA A OLBIA IL 03/03/1968	33	907		5	97	15	VIABILITA'	5,82	87,30	52,38	65,48
67	AZARA MADDALENA NATA AD ARZACHENA IL 04/04/1949;FRESI GIOVANNA NATA A ARZACHENA IL 26/02/1973;FRESI PIERINA NATA A OLBIA IL 03/03/1968	AZARA MADDALENA NATA AD ARZACHENA IL 04/04/1949;FRESI GIOVANNA NATA A ARZACHENA IL 26/02/1973;FRESI PIERINA NATA A OLBIA IL 03/03/1968	33	906		13	14	200	VIABILITA'	5,82	1.164,00	698,40	873,00
68	AZARA MADDALENA NATA AD ARZACHENA IL 04/04/1949;FRESI GIOVANNA NATA A ARZACHENA IL 26/02/1973;FRESI PIERINA NATA A OLBIA IL 03/03/1968	AZARA MADDALENA NATA AD ARZACHENA IL 04/04/1949;FRESI GIOVANNA NATA A ARZACHENA IL 26/02/1973;FRESI PIERINA NATA A OLBIA IL 03/03/1968	33	788		7	86	720	VIABILITA'	5,82	4.190,40	2.514,24	3.142,80
69	CANTINA MANCINI VINI DI GALLURA s.r.l.	CANTINA PEDRES s.r.l.	31	3173		88	93	1.286	VIABILITA'	5,82	7.484,52	4.490,71	5.613,39
70	HOLZBAU S.P.A.	HOLZBAU S.P.A.	31	2932		72	70	88	VIABILITA'	5,82	512,16	307,30	384,12
71	HOLZBAU S.P.A.	CINES	31	725		7	50	0	VIABILITA'	5,82	0,00	0,00	0,00
72	HOLZBAU S.P.A.	HOLZBAU S.P.A.	31	1729		7	44	264	VIABILITA'	5,82	1.536,48	921,89	1.152,36
							mq	46.671			271.625,22	162.975,13	203.718,92
							ha	4,6671					